

LICENCE PROFESSIONNELLE MÉTIERS DE L'IMMOBILIER GESTION ET ADMINISTRATION DE BIENS PARCOURS HABITAT SOCIAL

Diplôme de l'université de Lille mis en place en partenariat avec l'IUT C et l'UCH.
BAC+3 — Diplôme RNCP Niveau 6 – Equivalence 60 CRÉDITS ECTS (European Credit Transfer System). Le grade de licence est conféré aux titulaires d'une licence professionnelle.

La Licence Professionnelle Métiers de l'Immobilier - Gestion et Administration de Biens forme des professionnels qui s'intégreront au secteur de l'immobilier.

OBJECTIFS DE LA FORMATION

La Licence Professionnelle Métiers de l'Immobilier - Gestion et Administration de Biens vise à former des diplômés capables de :

- Gérer un site immobilier locatif dans le domaine de l'habitat social, de maîtriser les procédures de passation des marchés publics, de gérer les divers recouvrements
- Utiliser la démarche marketing pour promouvoir une entreprise du secteur immobilier
- Mettre en œuvre les moyens techniques et administratifs de gestion immobilière

L'insertion professionnelle est facilitée par :

- L'organisation des cours en alternance
- Le partenariat avec plusieurs bailleurs sociaux

MODALITES D'ACCES ET D'ADMISSION

La formation s'adresse aux titulaires :

- D'une L2 ayant une formation compatible avec la licence professionnelle et qui souhaitent s'insérer dans le monde professionnel
- D'un DUT, d'un BTS, d'un DEUST.
- La licence est proposée sous forme de VAPP (Validation des Acquis Professionnels et Personnels) ou de VAE (Validation des Acquis de l'Expérience).

Le recrutement se fait sur dossier de candidature et entretiens de Mars à Juillet et les enseignements débutent en Septembre.

ORGANISATION DE LA FORMATION

- 1 an de formation organisé sur 2 semestres
- 493 heures d'enseignement



RYTHME DE L'ALTERNANCE

Durant l'année de licence, les étudiants réaliseront une alternance entre enseignements et entreprise.

Le rythme d'alternance s'élève à 2,5 jours par semaine.

Contenu de la formation

La formation se déroule sur une année universitaire et est axée autour d'Unités d'Enseignement (UE) :

- UE 1 : Environnement juridique et économique
- UE 2 : Outils fondamentaux
- UE 3 : Outils transversaux
- UE 4 : Outils juridiques de l'immobilier
- UE 5 : Pratique de gestion
- UE 6 : Parcours Gestion du patrimoine / Parcours Habitat social
- UE 7 : Projets Tutorés
- UE 8 : Stage ou activité en entreprise

Activités optionnelles « Unité d'Enseignement libre »

- UE 9 : Engagement Civique
- UE 10 : Activités Physiques et sportives
- UE 11 : Activités culturelles

Blocs de compétences :

Bloc 1 : Usages numériques
Bloc 2 : Exploitation de données à des fins d'analyse
Bloc 3 : Expression et communication écrites et orales
Bloc 4 : Positionnement vis-à-vis d'un champ professionnel
Bloc 5 : Action en responsabilité au sein d'une organisation professionnelle
Bloc 6 : Réalisation d'un diagnostic et/ou d'un audit pour apporter des conseils
Bloc 7 : Mise en œuvre de stratégies marketing et commercialisation
Bloc 8 : Mise en œuvre des règles et procédures juridiques et comptables (contrat, propriété intellectuelle) et commerciales
Bloc 9 : Gestion de biens/portefeuilles immobiliers

Méthodes mobilisées : cours magistraux, cours en distanciel, jeux de rôles, mises en situations, exercices pratiques, parallèle avec les situations de travail.

Modalités d'évaluation : contrôle continu, études de cas, projet tutoré, projet professionnel personnel présenté devant un jury.



Pour la validation du diplôme l'étudiant doit obtenir la note minimum de 10/20 à chaque bloc de compétence. L'étudiant ne validant pas le diplôme dans sa globalité peut tout de même valider 1 ou plusieurs blocs de compétences pour une durée de validité de 3 ans.

Certificateur : Université de LILLE

ACCOMPAGNEMENT

En tant qu'étudiant à l'UCH, vous bénéficiez d'un accompagnement par nos Référents tout au long de votre parcours afin d'assurer la réussite de votre expérience professionnelle en entreprise et de votre diplôme.

Cette formation est ouverte aux personnes en situation de handicap. Pour plus d'informations, veuillez contacter notre référent handicap : Marie-José TARGET : marie-jose.target@univ-habitat.fr – 03 59 35 50 91.

COMPETENCES ACQUISES

- Maîtriser les procédures de passation des marchés publics
- Gérer les divers recouvrements
- Maîtriser la pratique opérationnelle des baux

METIERS PREPARES ET POURSUITE D'ETUDES

Les enseignements étant professionnalisant, la formation permet une entrée immédiate dans le monde du travail vers les métiers suivants :

- Conseiller commercial
- Chargé de clientèle
- Chargé de location
- Chargé de patrimoine
- Manager Technique de site
- Consultant en immobilier
- Gestionnaire de copropriété junior

Les candidats désireux de poursuivre leurs études peuvent intégrer d'autres cursus diplômants :

- Master intervention et développement social
- Master droit de l'immobilier
- Mastère manager de l'habitat social et durable en immobilier
- Mastère professionnel en Management Immobilier
- Mastère Professionnel en Gestion de Patrimoine

La Licence n'a pas fait encore l'objet d'enquête statistique sur le taux d'obtention du diplôme et d'insertion professionnelle.

TARIF

Les frais pédagogiques de la formation en apprentissage ou en contrat de professionnalisation ne sont pas à la charge de l'alternant. Pour plus d'informations sur la tarification, veuillez nous contacter.

POUR POSTULER

Veillez transmettre vos candidatures à uch@univ-habitat.fr

CONTACT

Université des Compétences
Habitat
121 Quai de l'Ouest – 59 000 LILLE
uch@univ-habitat.fr
Métro Bois Blancs
Un parking est disponible au sein
de l'UCH

